

在宅避難 3 日間運用ノート

～マンション被災時の設備被害診断～

B5 版 32 頁 一部カラー

◆いつ起きるかわからない災害に備えて設備に関する最低限の知識と診断ノウハウ

について解説。ご自分のノートとしてカスタマイズが可能。

<ノートの主な内容>

- ・大災害で設備にどんな被害が起きるのか？
- ・住戸設備の被害の確認方法は？
- ・共用設備の被害の確認方法は？
- ・災害時に確認が必要な設備のリストをつくる
- ・家を空けて避難するときの注意事項

*復旧した時の注意事項や確認に必要な機材も記載



【マンションの被災時の設備対応について関心をお持ちの皆様へ】

現在マンションのストック総数は、国交省統計では 663.5 万戸

(平成 28 年末時点) になっています。迫りくる大地震等への不安

が増す中で、平成 20 年度から 25 年度までの 5 年間で、災害時の

マニュアルを作成している管理組合が 11.3% から 18.6% へ、防災訓練

を実施している管理組合は 33.3% から 37.7% へ増加しています。とくに、大規模地震が

起きたとき、電気、上下水道、ガスなどのライフラインが途絶した場合を想定した対策を検討することは極めて重

要な課題になっています。一般社団法人日本建築設備診断機構 (JAFIA) では、自主研究会を編成しこの程「在

宅避難 3 日間運用ノート～マンション被災時の設備被害診断～」をまとめました。いつ起きるかわからない災害

に備えて、設備の専門家がいなくても、管理組合と居住者が協力して、在宅避難 3 日間を自力で乗り越える

場合の設備に関する最低限の知識と診断ノウハウについて解説したものです。このノートはマンションの居住者の

皆さんが防災訓練の時に携帯して巡回して、ご自分のノートとしてカスタマイズできるように工夫されています。

是非ともご活用いただければ幸いです。

編集者 : JAFIA 自主研究会

発行者 : 一般社団法人日本建築設備診断機構 (JAFIA)

東京都千代田区飯田橋 3-4-4 第 5 田中ビル 9 階

TEL 03-3264-4309 / FAX 03-3263-3307

頒布価格 (送料別) : 1 冊 300 円

50 冊 12,500 円

100 冊 20,000 円

印刷・製本 : 工学図書株式会社 TEL 03-3946-8591 / FAX 03-3946-8593

■購入申込書

購入申込先

一般社団法人日本建築設備診断機構(JAFIA)

TEL 03-3264-4309

〒102-0072

東京都千代田区飯田橋 3-4-4 第 5 田中ビル 9 階

FAX 03-3263-3307

申込方法

下記に必要事項をご記入のうえ、FAX または郵送でお申込ください。

折り返し請求書を同封して冊子をお送りします。

申込日：平成 年 月 日

料金	冊数	合計金額	頒布価格（送料別）	
		冊	円	1 冊 300 円
			100 冊 20,000 円	
送付先名称 (会社名)				
送付先住所	〒			
	TEL :	— —	FAX :	— —
担当者氏名				
連絡事項欄	請求書宛名が送付先と異なる場合は下記にご記入下さい。			