

J A F I A

JAPAN ARCHITECTURE FACILITIES INSPECTION ASSOCIATION

## 第13回シンポジウムのご案内

# 「建築設備の長寿命化に向けて」

日 時：令和5年2月16日(木) 14時～16時45分（13時30分受付開始）

開催方法：Zoomによるオンライン開催および

東京ガス 本社2階大会議室での開催（東京都港区海岸1-5-20）

主 催：一般社団法人日本建築設備診断機構（JAFIA）

協賛予定：一般財団法人建築保全センター

公益財団法人日本建築衛生管理教育センター

### ◆ 本シンポジウムについて ◆

日本建築設備診断機構（JAFIA）では、広報活動の一環として毎年公開シンポジウムを行っており、今回で通算34回、一般社団法人としては第13回目の開催となります。

今回は「建築設備の長寿命化に向けて」をメインテーマとして、建築保全行政の最新動向、排水管のリニューアル手法、設備・配管の無薬注型防食システムについてご紹介し、皆様に有益な情報をご提供することを目的として企画しております。裏面のプログラムをご覧ください、是非ご参加をご検討下さい。

一般社団法人日本建築設備診断機構  
会 長 石塚 義高  
広報委員長 清水 昭浩

### ◆ 参 加 要 領 ◆

日 時：令和5年2月16日(木) 14時～16時45分

参加方法：Zoomによるオンライン参加または東京ガス本社2階大会議室での会場参加

参加費：1名様2,000円（税込み）

申込方法：参加ご希望の方はメールまたは申込書にて事前にお申し込み下さい。（info@jafia.jp）

申込メールには、以下の5点をご記入ください。

- ①「第13回シンポジウム参加」
- ②「ご所属（会社名・所属機関名等）」
- ③「お名前」
- ④「連絡先メールアドレス」
- ⑤「参加方法（オンライン・会場の別）」

申込確認後、Zoom参加用のURL、参加費振込用銀行口座、郵便振替口座をお知らせします。  
また会場参加の方には、受講証をお送りします。

定員（オンライン参加100名・会場参加50名）になり次第締め切らせて頂きます。

当日の資料は、ご入金確認後にお送りしますのでお早めにお申し込み下さい。

---

## ◆プログラム◆

---

13:30 オンライン接続開始および会場オープン

14:00-14:05 (5分) 主催者挨拶

JAFIA会長 石塚 義高

14:05-14:35 (30分) ①「官庁施設の建築保全行政の動向」

国土交通省 大臣官房官庁営繕部計画課

保全指導室長 色川 寿喜 様

国土交通省では、各省庁が管理する官庁施設が適正に保全されるよう保全指導を行うとともに、インフラ長寿命化行動計画の実施、官庁施設情報管理システムの運用、建築保全業務共通仕様書の整備など、様々な取組を実施しています。

これらについて最近の動向をご説明します。

14:40-15:40 (60分) ②「既存ストックの再生に有効な排水設備システムのリニューアル手法

＝集合住宅・オフィスの排水管のリニューアルを中心として」

関東学院大学 建築・環境学部 学部長・教授

NPO法人給排水設備研究会 会長理事 大塚 雅之 様

築40年以上を経過した集合住宅の雑排水管の改修に関する現実の課題と対応、既存中高層オフィスビルのトイレまわりと排水立て管の更新技術について説明します。また、オフィスのコンバージョンについて重力式排水方式と圧送排水方式を併用したハイブリッド排水システムの概要と適用事例なども紹介します。

15:45-16:45 (60分) ③「設備機器・配管の長寿命化を目指した無薬注型防食システムの開発」

新菱冷熱工業株式会社 経営統括本部 イノベーションハブ

生産技術領域 材料研究グループ 専任課長 松川 安樹 様

最初に、最近30年間に設備機器・配管に発生した腐食事象について解析した結果を示します。この結果より、持続可能な社会を実現するには、空調用配管や熱交換器銅チューブに発生する局部腐食の抑制が重要であることが確認できます。次に、局部腐食を防止するために開発したアニオン交換樹脂を用いた腐食抑制技術と溶存酸素計による腐食モニタリング技術を紹介します。

16:45 終了 司会者：清水 昭浩広報委員長

---

問合先：一般社団法人 日本建築設備診断機構 (JAFIA) 事務局 (<https://jafia.jp>)

〒102-0072 東京都千代田区飯田橋4-5-12 SK飯田橋ビル2F

TEL03-3264-4309 FAX03-3263-3307

---

会場参加の皆様へお願い

- ・マスクの着用をお願いいたします。
- ・新型コロナウイルス感染拡大防止のため、会場入室前に全員の方に非接触型体温計で体温測定を実施いたしますのでご協力をお願いいたします。
- ・当日の体温が37.5℃以上の方、また体調がすぐれない方の入室はご遠慮いただきますのでご了承ください。

---

本セミナーはSHASE-CPD 及び JABMEE-CPDのポイント対象となります。

---