

マンション設備相談室

マンションの設備に関するご相談をお受けしています。

一般社団法人 日本建築設備診断機構(略称JAFIA)は、1984年に建築設備診断の健全な発展に貢献することを目的として発足しました。

当機構では、建築設備の専門家の立場から、マンションにおける給排水設備(配管・設備機器)の維持管理・診断・改修についてご相談を受け付けています。

お受けした相談は専門相談員が出向いて対応を致します。なお、原則としてお伺いする場所は一都3県(東京・神奈川・千葉・埼玉)とさせていただきます。

【相談例】

■JAFIAが対応する相談の内容

- ①マンションにおける給排水設備の維持管理に関する相談
- ②マンションにおける給排水設備の診断に関する相談
- ③マンションにおける給排水設備の改修に関する相談
- ④マンションの大規模被災時における設備の備え・運用に関する相談
- ⑤その他マンション設備に関連する相談

【具体的な相談例】

- ・設備の劣化状況の診断、継続使用の判断はどのようにしたら良いのか
- ・診断は実施したが、その診断結果は適正か、評価はどうしたら良いのか
- ・診断結果を、どのように改修設計に活かしたらよいのか
- ・改修設計・工事方法等が提案されたが、第3者としての見解が欲しい
- ・共用部と専有部の設備の改修をどう関連して実施したらよいのか
- ・診断改修設計業者の選定はどのように行ったらよいのか
- ・診断・改修設計の費用の見方はどうすればよいのか
- ・被災時の設備の損傷、運用の診断はどう行ったら良いか
- ・その他マンション設備について困っていること

【相談の流れ】

○相談の申込み

- ・相談をご希望の方は、JAFIAホームページの「お問い合わせ」ページ(<http://jafia.jp/contact/>)または、申込書に必要事項をご記入の上、お送りください。
申込書はここをクリックください。

○回答

- ・お受けした相談は専門相談員が出向いて対応を致します。
- ・送信後3日経過しても当方からの返信及び連絡がない場合は誠にお手数ですが事務局までご連絡ください。

JAFIA事務局

Mail :info@jafia.jp

FAX :03-3263-3307

受付 :月～金 午前10時～午後4時